



**GEMEENTE
TILBURG**

Gebieds Onderhoud Contracten (GOC) 2028+

Marktconsultatiedocument (schriftelijk)

24-9-2026

Referentienummer 2025_060_RUV_SR



Vertrouwelijkheid

Deze uitgave bevat vertrouwelijke informatie en dient als zodanig te worden behandeld door de ontvanger. De onderhavige uitgave mag uitsluitend gebruikt worden door de ontvanger in het kader van deze Aanbestedingsprocedure. Enigerlei overige toepassing is nadrukkelijk niet toegestaan.

Copyright

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm en op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Aanbestedende dienst.

1 Inleiding

Dit document bevat het schriftelijke deel (vragenlijst) van de marktconsultatie voor de toekomstige Gebieds Onderhoudscontracten (GOC) 2028+.

1.1 Aanleiding van de marktconsultatie

De huidige onderhoudscontracten lopen af op 31 december 2027. Daarom bereidt de gemeente Tilburg nieuwe contracten voor waarmee het beheer en onderhoud van de openbare ruimte vanaf 1 januari 2028 wordt uitgevoerd. Het betreft een meerjarige samenwerking met een beoogde contractduur van vier jaar, met een verlengingsmogelijkheid van nogmaals vier jaar.

1.2 Doel van de marktconsultatie

De gemeente Tilburg wenst met deze marktconsultatie inzicht te krijgen in het marktaanbod voorafgaand aan een mogelijke aanbestedingsprocedure.

Zoals reeds beschreven in de marktconsultatie uitnodiging (voorafgaand aan de fysieke bijeenkomst welke heeft plaatsgevonden op 22 september 2026), heeft de gemeente Tilburg met deze marktconsultatie twee doelen:

1. Informeren

De gemeente informeert potentiële marktpartijen over:

- de inhoud en scope van de opdracht;
- de gekozen contractvorm;
- de aanbestedingsstrategie;
- de voorgenomen procedure;
- gunningsmethodiek;
- de planning van de aanbesteding op hoofdlijnen.

2. Toetsen

Daarnaast wil de gemeente inzicht verkrijgen in:

- de interesse vanuit de markt;
- de beschikbare capaciteit van marktpartijen;
- de werkbaarheid van de perceelindeling;
- de voorgenomen contract- en aanbestedingskeuzes;
- aandachtspunten en kansen die marktpartijen signaleren.

De uitkomsten van de marktconsultatie worden meegenomen bij de verdere uitwerking van de aanbestedingsstukken en kunnen tevens van invloed zijn op de keuze voor de uiteindelijke aanbestedingsprocedure.

1.3 Kaders en uitgangspunten

Voor de kaders en uitgangspunten, zie de PowerPoint presentatie (in bijlage) die is gegeven tijdens de marktconsultatie bijeenkomst op 22-09-2026.

2 Procedure van de marktconsultatie

2.1 Het proces

Het proces voor deze marktconsultatie ziet er als volgt uit:

- De gemeente Tilburg heeft deze marktconsultatie op donderdag 24 september opengesteld middels publicatie op TenderNed.
- Aan geïnteresseerde partijen wordt verzocht om aan de hand van de ontvangen informatie de vragenlijst in te vullen (zie bijlage 2).
- De beantwoording van deze marktconsultatie dient, in word of PDF, via TenderNed te worden ingediend.
- **Het indienen van het reactiedocument dient te gebeuren uiterlijk donderdag 1 oktober 2026, 9:00 uur.**
- Het projectteam, dat voor deze marktconsultatie is ingericht, bestudeert en evalueert na de marktconsultieronde de ontvangen reactiedocumenten.
- Het verslag van de beantwoording van de marktconsultatie (met de zo veel mogelijk geanonimiseerde antwoorden) wordt, **uiterlijk donderdag 15 oktober 2026** gepubliceerd op TenderNed.

2.2 Spelregels van de marktconsultatie

Ten einde marktpartijen gelijk te behandelen en geen risico's te lopen bij een eventueel toekomstige aanbesteding, gelden de volgende spelregels:

- Een marktconsultatie is zowel voor de gemeente Tilburg als voor de deelnemende marktpartijen vrijblijvend;
- Partijen kunnen aan deze marktconsultatie geen (wederzijdse) verplichtingen of rechten jegens de gemeente Tilburg ontfangen;
- Deelname aan deze marktconsultatie biedt geen enkel recht op het verkrijgen van een opdracht;
- Partijen die deelnemen aan deze marktconsultatie worden niet bevoorrecht in mogelijke vervolgtacties, evenmin worden zij op enige wijze uitgesloten in mogelijke vervolgtacties;
- De gemeente Tilburg is op geen enkele wijze gebonden aan de uitkomsten van de marktconsultatie of verplicht tot realisatie en/of aanbesteding van het onderwerp waarop de marktconsultatie betrekking heeft;
- De informatie die wordt verstrekt gedurende de marktconsultatie kan afwijken van de informatie die in een later stadium wordt verstrekt voor een mogelijke aanbestedingsprocedure;
- Het staat de gemeente Tilburg vrij om de marktconsultatie - om welke reden dan ook - te beëindigen;
- De gemeente Tilburg bepaalt zelf wat zij met de ontvangen informatie doet. Op de gemeente Tilburg rust geen verplichting om te motiveren waarom zij bepaalde informatie wel of niet heeft verwerkt in de aanbestedingsdocumenten;
- Door deel te nemen aan deze marktconsultatie gaat de marktpartij akkoord met het feit dat de aangeleverde informatie, geheel of gedeeltelijk maar in ieder geval zo veel mogelijk geanonimiseerd, wordt opgenomen in een verslag van de beantwoording marktconsultatie waarbij zo veel mogelijk wordt getracht geen informatie op te nemen die direct aan een individuele deelnemer is te verbinden;
- De gemeente Tilburg spant zich in om concurrentiegevoelige informatie zoveel mogelijk te anonimiseren of, indien opname daarvan het level playing field zou verstoren, niet in de verslaglegging op te nemen. Deelnemers dienen concurrentiegevoelige of vertrouwelijke informatie duidelijk als zodanig te markeren. Indien de gemeente Tilburg echter van oordeel is dat openbaarmaking noodzakelijk is voor een gelijke informatiepositie van marktpartijen of op grond van een wettelijke verplichting, kan zij gehouden zijn deze informatie geheel of gedeeltelijk openbaar te maken. Deelnemers dienen hiermee rekening te houden.
- Eventuele kosten voor deelname aan deze consultatie worden niet vergoed;
- De gemeente Tilburg sluit aan bij de Handreiking Marktconsultatie zoals opgesteld door PIANOo, het Expertisecentrum Aanbesteden.

Bijlagen:

1. Powerpoint presentatie
2. Vragenlijst